

Summa+

67

**ESPECIAL:
MACHADO & SILVETTI**

OTRA MIRADA AL RECICLAJE

ENGLISH SUMMARY



Esta casa es una refuncionalización de una pequeña construcción existente (el garaje de una propiedad que se subdividió). El cliente pidió que no se alterara la morfología del techo a dos aguas y el ladrillo visto que la casa tenía originalmente.

El programa era breve: en la planta baja, un estar con chimenea, cocina-comedor íntimo, *toilette* y un dormitorio y en la planta alta, una *suite* con sus servicios.

Partíamos de una célula muy cerrada en sí misma y de difícil crecimiento. Su implantación tan centrada en el terreno tampoco nos ayudaba.

Propusimos su expansión espacial generando un nuevo elemento: el *cabin de madera*. A partir de allí, trabajamos el vínculo entre ambas construcciones. La circulación fue la pieza que armó el nuevo esquema funcional, y permitió también una nueva relación de uso entre el interior y el exterior.

La llegada desde la calle, la escalera y la galería formaron una secuencia espacial inseparable. Los materiales se expresaron en su estado natural: hormigón visto, lapacho y un revoque grueso para las mamposterías nuevas.

A partir de un elemento existente con una morfología e implantación condicionante, posicionamos un nuevo elemento, el *cabin de madera*, con una fuerte caracterización y un nexo para generar el vínculo entre ambos.

ESTUDIO LPZ, ARQS.

CRISTIÁN LE MONNIER,

PAULA PREITI,

FRANCISCO ZANADA, ARQS.

CASA + CABIN EN BOULOGNE

ASESOR ESTRUCTURAL:

D. Giordano, ing.

EMPRESA CONSTRUCTORA:

Bulnes Construcciones

UBICACIÓN:

Prov. de Buenos Aires

SUPERFICIE CUBIERTA: 200 m²

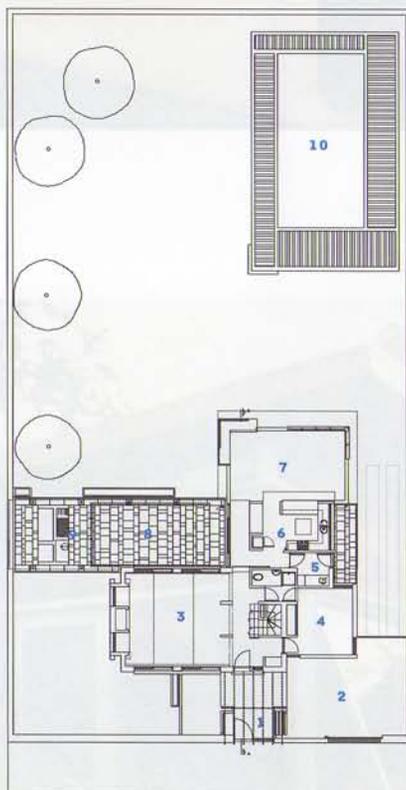
AÑO: 1999

Memoria de los autores

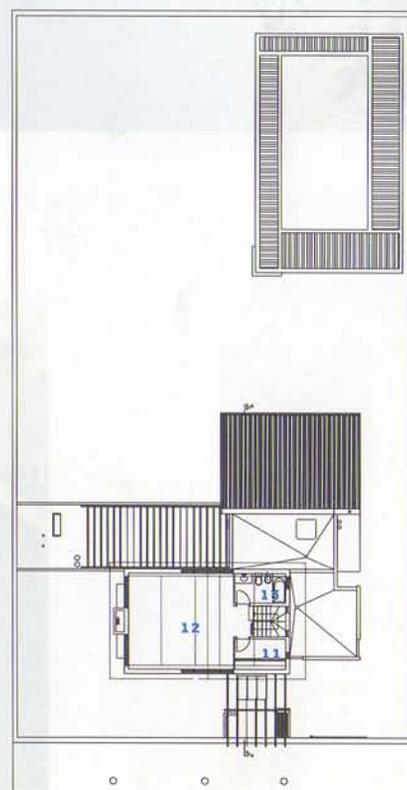




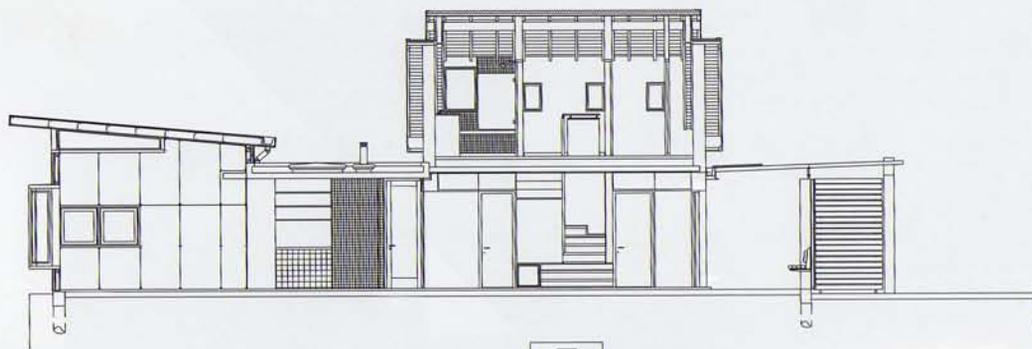
- 1. Acceso
- 2. Guardacoches
- 3. Estar
- 4. Dormitorio huéspedes
- 5. Lavadero
- 6. Cocina
- 7. Comedor íntimo
- 8. Pérgola
- 9. Parrilla
- 10. Pileta
- 11. Vestidor
- 12. Suite
- 13. Baño



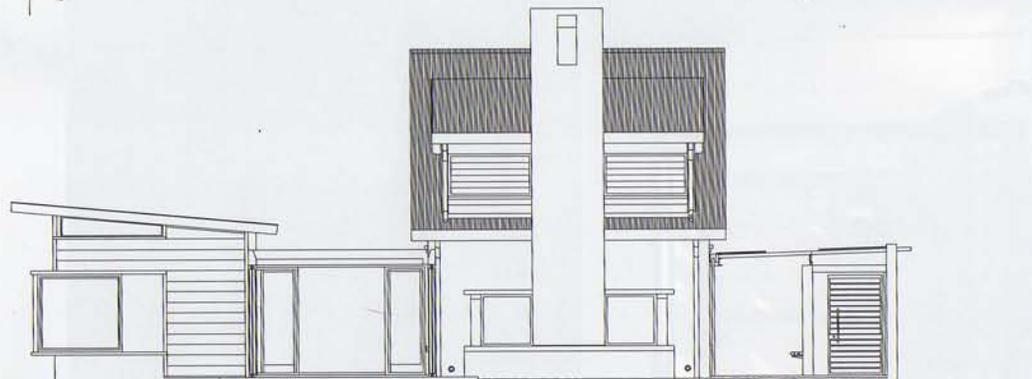
Planta baja



Planta alta



Corte longitudinal



Vista lateral





Fotos: Marcos Furter

